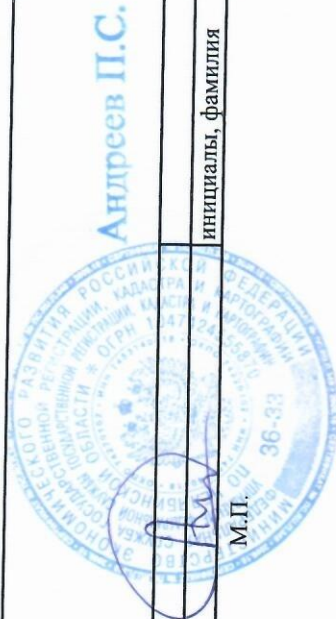


Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
25 августа 2020г.		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:	74:36:0322006:48	
Номер кадастрового квартала:	74:36:0322006	
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 75:401:002:000097210; Условный номер 74-74-01/020/2011-268	
Адрес (местоположение):	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Новоросийская, д. 63	
Площадь, м2:	2876.6	
Назначение:	Нежилое	
Наименование:	Здание дворца культуры	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 1	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб:	89382923.37	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:36:0322006:23	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	нежилое	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Кравчук Марина Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное бюджетное учреждение "Челябинский театр современного танца", ИНН: 7451008990	

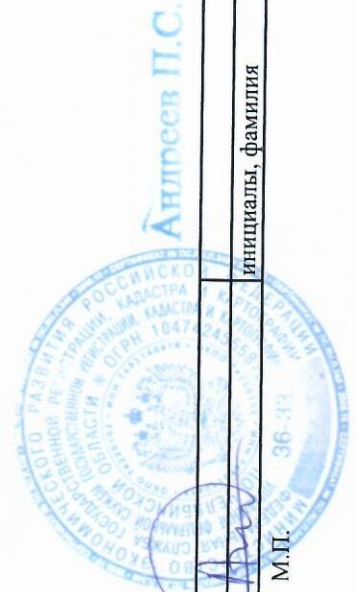


полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1
25 августа 2020г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 3
74:36:0322006:48	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное учреждение "Челябинский театр современного танца", ИНН: 7451008990
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 74:36:0322006:48-74/108/2020-10 25.08.2020 09:53:41
3	Документы-основания	3.1	Приказ, № 1546, Выдан 26.12.2018 Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - "Город Челябинск"
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74:36:0322006:48-74/001/2018-4 02.04.2018 17:23:52
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

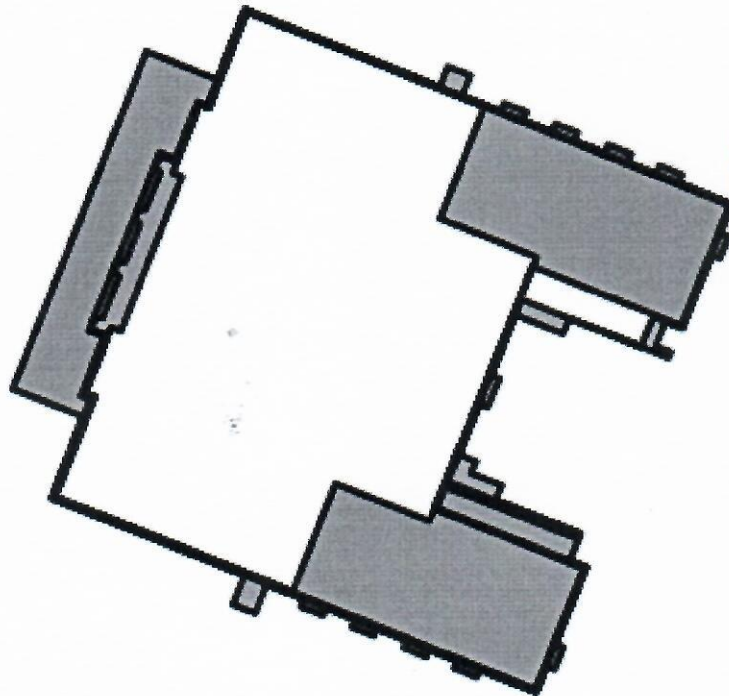


полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3		
25 августа 2020г.		
Кадастровый номер:	74:36:0322006:48	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Адресв П.С.



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.